

ODVJETNICI - PARTNERI
DORA HANŽEKović
MILAN RADAKović
DAMIR METELKO
IRINA JELČIĆ
DOMAGOJ TRUHAR

mr. sc. JASMINKA ČORDA TRUHAR
KRUNO KNEŽEVIĆ
mr. sc. ANDREA DOMAC RIČKOVIĆ
DIANA VOJKOVIĆ

ODVJETNICI
IVA MARKOTIĆ BAGARIĆ
ANDREJ BOŠNJAK
PETRA ĐEREK IVEZIĆ
PETRA GJURASIĆ
JASA KRALJ
IVANA BAČIĆ
DINO MILJAK
JOSIPA MRKLIĆ
KRISTINA DRINOVAČ
MAJA MARKOVINOVIĆ ŠARAC
IVA PAVLINEK
IVANA PAVLINEK
JELENA ARSIĆ
ANA-MARIJA BAZINA
PAULA JAGAR
DOMAGOJ LOVRIĆ
PETAR MACURA

ANTONIJA JURAJIĆ
SILVIA ILJEVSKI
TANJA GRBANović
VANDA BABIĆ
DORA DOMAC HRVATIN
IVA BURIĆ
MATEA ŠČEPANOVIĆ
VEDRAN VUŠIĆ
ANITA JOZIĆ
TEREZA ŠARIĆ
MELANI POLIČIĆ
BARBARA ŽIVKOVIĆ
LANA KOŠUTIĆ
MARIJA ZAJA
SARINA VUKADIN
TAMARA LACHOWSKI

ODVJETNIČKO DRUŠTVO

HANŽEKović & PARTNERI d.o.o.

Radnička cesta 22, P.P. 300, 10002 Zagreb, Hrvatska
Tel: +385 01/6184 817; Fax: 6184 814; E-mail: hanzekovic.gskg@hanzekovic.hr
OIB: 85127306373

JAVNI BILJEŽNIK MLADEN JEŽEK	
ZAGREB, Šoštarićeva 10	
Primljeno <u>neposredno</u>	
- preko pošte (obično - preporučeno)	
28-09-2018	
u <u>4</u> primjerka sa <u>1</u> priloga i <u> </u> rubrika.	
Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom.	
Predan na poštu preporučeno dana <u> </u> 20 <u> </u> god.	Potpis ovlaštene osobe

Zagreb, 28.09.2018.

Naš znak: GSKG 36623

GSKG znak: 36623

Klasa: 371-03/18-05/473/36623

Javni bilježnik
MLADEN JEŽEK
Šoštarićeva 10
10000 ZAGREB

Ovrhovoditelj: Suvlasnici stambene zgrade U ZAGREBU, POLJIČKA 45, i to BEBEK GORDANA, OIB: 77131220853; BELIĆ DARKO, OIB: 05400367659; BLAŽEVIĆ IVICA, OIB: 41619847143; DELAČ DRAŽEN, OIB: 82771383140; DELAČ ROZALIJA, OIB: 86413646779; DELAK JOŽEF, OIB: 08012758308; DI WAGNER D.O.O., OIB: 88833877214; ĐELIĆ SINIŠA, OIB: 70810205149; GLEDEC LJILJANA, OIB: 84840010006; GLEDEC MLADEN, OIB: 24099720210; HORVATOVIĆ ŽELJKO, OIB: 33701313563; INES D.O.O., OIB: 63495103972; JASIĆ SONJA, OIB: 32843108026; KUNA TOMISLAV, OIB: 98552098319; KUTNJAK KRISTIAN, OIB: 25780874174; KUTNJAK ROMANA, OIB: 12608644843; KUTNJAK ŽELJKO, OIB: 57788430416; LAMARO D.O.O., OIB: 67746053418; LENDIĆ ELISA, OIB: 22728713019; M.G. KOBAL D.O.O., OIB: 90019554043; MARS IVAN, OIB: 02088202462; MAUROVIĆ DRAŽEN, OIB: 54926836070; NIKOLIĆ MARIO, OIB: 60165137186; OBULJEN DAVORKO, OIB: 76872421602; ODVJETNIK DRAŽEN DELAČ, OIB: 82771383140; P.Z. JEDANAEST D.O.O., OIB: 34529640896; PECOTIĆ MATKO, OIB: 30177928591; PECOTIĆ VANJA, OIB: 32880155435; PILIPOVIĆ HELENA, OIB: 47790666583; POLANČEC DAMIR, OIB: 47341939500; PONGRAČIĆ DAMIRKA, OIB: 69571904891; PONGRAČIĆ ZVONIMIR, OIB: 69031396127; RADELIĆ MIRJANA, OIB: 67765470397; ROGIĆ SILVIJA, OIB: 92559428276; SLAVICA ANA, OIB: 31081076238; SRDOC ANITA, OIB: 83375286937; SRDOC VJEKOSLAV, OIB: 61672235539; STEGIĆ MILENKO, OIB: 42322544981; TEŠIJA KUNA ANDREA, OIB: 54802776345; UKIĆ MARITA, OIB: 01486785686; UTOVIĆ BRANKA, OIB: 67788289314; VRDOLJAK D.O.O., OIB: 64055455068, zastupani po upravitelju GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO d.o.o., Savska cesta 1, 10000 Zagreb, OIB: 03744272526, IBAN HR9123600001300000007, s pozivom na broj HR12 0000011341594-8801-18 kod ZAGREBAČKA BANKA d.d., zastupani po Odvjetničkom društvu Hanžeković & Partneri d.o.o., OIB: 85127306373, Zagreb, Radnička cesta 22, odvjetnici Dori Hanžeković

Ovršenik: VALENTAKOVIĆ TATJANA, POLJIČKA 45, 10000 ZAGREB,
OIB: 21932275342

sist.br.ovrš. 9000007218306, sist.br.nekr. 11341594

O V R Š N I P R I J E D L O G

općenito na imovini ovršenika
radi kn 5.690,40

četverostruko
1 prilog

- I. Ovršenik duguje ovrhovoditelju temeljem izvoda iz poslovnih knjiga od 28.09.2018. iznos od kn 5.690,40 s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom a koji se iznos odnosi na neplaćena sredstva zajedničke pričuve za STAMBENI PROSTOR U ZAGREBU, POLJIČKA 45.

Dokaz: citirani izvod iz poslovnih knjiga.

- II. Budući da ovršenik nije dobrovoljno podmirio svoje dugovanje, to ovrhovoditelj predlaže da javni bilježnik temeljem čl. 278., 279., 280. i 281. Ovršnog zakona, a u pogledu troškova ovrhe temeljem čl. 14. navedenog zakona, donese sljedeće

r j e š e n j e o o v r s i

1. Nalaže se ovršeniku VALENTAKOVIĆ TATJANA, POLJIČKA 45, 10000 ZAGREB, OIB: 21932275342, da ovrhovoditelju, Suvlasnici stambene zgrade U ZAGREBU, POLJIČKA 45, i to BEBEK GORDANA, OIB: 77131220853; BELIĆ DARKO, OIB: 05400367659; BLAŽEVIĆ IVICA, OIB: 41619847143; DELAČ DRAŽEN, OIB: 82771383140; DELAČ ROZALIJA, OIB: 86413646779; DELAK JOŽEF, OIB: 08012758308; DI WAGNER D.O.O., OIB: 88833877214; ĐELIĆ SINIŠA, OIB: 70810205149; GLEDEC LJILJANA, OIB: 84840010006; GLEDEC MLADEN, OIB: 24099720210; HORVATOVIĆ ŽELJKO, OIB: 33701313563; INES D.O.O., OIB: 63495103972; JASIĆ SONJA, OIB: 32843108026; KUNA TOMISLAV, OIB: 98552098319; KUTNJAK KRISTIAN, OIB: 25780874174; KUTNJAK ROMANA, OIB: 12608644843; KUTNJAK ŽELJKO, OIB: 57788430416; LAMARO D.O.O., OIB: 67746053418; LENDIĆ ELISA, OIB: 22728713019; M.G. KOBAL D.O.O., OIB: 90019554043; MARS IVAN, OIB: 02088202462; MAUROVIĆ DRAŽEN, OIB: 54926836070; NIKOLIĆ MARIO, OIB: 60165137186; OBULJEN DAVORKO, OIB: 76872421602; ODVJETNIK DRAŽEN DELAČ, OIB: 82771383140; P.Z. JEDANAEST D.O.O., OIB: 34529640896; PECOTIĆ MATKO, OIB: 30177928591; PECOTIĆ VANJA, OIB: 32880155435; PILIPOVIĆ HELENA, OIB: 47790666583; POLANČEC DAMIR, OIB: 47341939500; PONGRAČIĆ DAMIRKA, OIB: 69571904891; PONGRAČIĆ ZVONIMIR, OIB: 69031396127; RADELIĆ MIRJANA, OIB:

67765470397; ROGIĆ SILVIJA, OIB: 92559428276; SLAVICA ANA, OIB: 31081076238; SRDOC ANITA, OIB: 83375286937; SRDOC VJEKOSLAV, OIB: 61672235539; STEGIĆ MILENKO, OIB: 42322544981; TEŠIJA KUNA ANDREA, OIB: 54802776345; UKIĆ MARITA, OIB: 01486785686; UTOVIĆ BRANKA, OIB: 67788289314; VRDOLJAK D.O.O., OIB: 64055455068, zastupani po upravitelju GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO d.o.o., Savska cesta 1, 10000 Zagreb, OIB: 03744272526, na poseban račun namijenjen za uplatu sredstava zajedničke pričuve isplati iznos od kn 5.690,40 sa zakonskim zateznim kamatama koje se do 31.07.2015. određuju prema eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, a od 01.08.2015. za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, koje teku na iznos od

kn 237,10 od 16.02.2016. do isplate;
kn 237,10 od 16.03.2016. do isplate;
kn 237,10 od 16.04.2016. do isplate;
kn 237,10 od 16.05.2016. do isplate;
kn 237,10 od 16.06.2016. do isplate;
kn 237,10 od 16.07.2016. do isplate;
kn 237,10 od 16.08.2016. do isplate;
kn 237,10 od 16.09.2016. do isplate;
kn 237,10 od 16.10.2016. do isplate;
kn 237,10 od 16.11.2016. do isplate;
kn 237,10 od 16.12.2016. do isplate;
kn 237,10 od 16.01.2017. do isplate;
kn 237,10 od 16.02.2017. do isplate;
kn 237,10 od 16.03.2017. do isplate;
kn 237,10 od 16.04.2017. do isplate;
kn 237,10 od 16.05.2017. do isplate;
kn 237,10 od 16.06.2017. do isplate;
kn 237,10 od 16.07.2017. do isplate;
kn 237,10 od 16.08.2017. do isplate;
kn 237,10 od 16.09.2017. do isplate;
kn 237,10 od 16.10.2017. do isplate;
kn 237,10 od 16.11.2017. do isplate;
kn 237,10 od 16.12.2017. do isplate;
kn 237,10 od 16.01.2018. do isplate

kao i da ovrhovoditelju naknadi trošak ovog ovršnog postupka sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do isplate, po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, sve u roku od 8 dana.

2. Radi ostvarenja potraživanja ovrhovoditelja iz točke 1. ovog rješenja o ovrsi određuje se ovrha općenito na imovini ovršenika sve do potpunog namirenja potraživanja ovrhovoditelja.

Suvlasnici stambene zgrade
zastupani po upravitelju
GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO
GOSPODARSTVO d.o.o.,
po punomoćniku

Nastali trošak:

sastav prijedloga za ovrhu (Tbr.11.t.1.)*	kn	750,00
PDV 25 %	kn	187,50
javnobilježnička nagrada	kn	160,00
PDV 25 %	kn	40,00
trošak javnobilježničke dostave	kn	30,00
PDV 25 %	kn	7,50
Ukupno:	kn	1.175,00

Predvidivi trošak:

materijalni trošak	kn	40,00
pribava klauzule pravomoćnosti i ovršnosti (Tbr. 32.)*	kn	250,00
PDV 25 %	kn	62,50

sastav prijedloga za provedbu ovrhe daljnjim sudionicima u postupku ovrhe (Tbr.11.t.5.)*	kn	375,00
PDV 25 %	kn	93,75
pribava isprava odnosno izvadaka (Tbr.32.)*	kn	250,00
PDV 25 %	kn	62,50
trošak pribave isprave odnosno izvotka	kn	20,00
klauzula pravomoćnosti i ovršnosti	kn	30,00
PDV 25 %	kn	7,50
Ukupno:		kn 1.191,25

Javnobilježnička nagrada i troškovi plaćeni zbirnom uplatnicom.

*Tarifa o nagradama i naknadi troškova odvjetnika

NAPOMENA: Molimo ovršenika da uplatu (glavnica, trošak sastava prijedloga za ovrhu uvećan za PDV, javnobilježnička nagrada uvećana za PDV, te trošak dostave uvećane za PDV) izvrši u roku od 8 dana od dana primitka rješenja o ovrsi, te istu dostavi neposredno punomoćniku ovrhovoditelja.

U slučaju da ovršenik ne podmiri svoju obvezu u roku od 8 dana od dana primitka rješenja o ovrsi, tada se troškovi ovrhe povećavaju na cijeli iznos naveden u rješenju o ovrsi.

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
HANŽEKOVIĆ I PARTNERI d.o.o.
ZAGREB, Radnička cesta 22

ODVJETNICA
DORA HANŽEKOVIĆ
ZAGREB, Radnička cesta 22